

# 建築物エネルギー消費性能適合性判定 提出図書

## 1 判定時(着工前)の提出図書

交付希望日の3ヶ月前までに、下記図書をご提出ください。

[申請書類及び申請図書]

確認欄	申請書類及び申請図書	必須部数	HP 書式
<input type="checkbox"/>	仮受付申込書	1	○
<input type="checkbox"/>	計画書（第一様式）：（第一面）～（第七面）	2	○
<input type="checkbox"/>	委任状 兼 同意書	2	○
<input type="checkbox"/>	設計内容説明書	2	○
<input type="checkbox"/>	省エネ計算書	2	-
<input type="checkbox"/>	申請図書（次の「申請図書一覧」参照） 住宅：①+②、非住宅：①+③、複合：①+②+③	2	-
<input type="checkbox"/>	その他審査に必要な書類（該当する場合のみ）	2	-

※1 書類及び図書はA4ファイルに綴じ、背表紙に物件名、正副の別を明記の上、ご提出願います。図面はA4折りとし、正・副の別を記入の上、図面の種類（意匠・構造・電気・設備等ごと）に通し番号を付してください。

[申請図書①：住宅・非住宅 共通]

確認欄	図書の種類	明示事項など
<input type="checkbox"/>	付近見取り図	方位、道路および目標となる地物
<input type="checkbox"/>	配置図	縮尺、方位、敷地境界線 建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物の別 省エネ建築設備の位置
<input type="checkbox"/>	仕様書・仕上表	部材(外皮)の仕様、種類、寸法 省エネ建築設備の種別および内容
<input type="checkbox"/>	床面積 求積図・面積表 用途別 求積図・面積表 タイプ別 求積図・面積表	床面積の求積に必要な建築物の各部の寸法、算定式 用途別の床面積、各室の床面積
<input type="checkbox"/>	各階平面図	縮尺、方位、間取 各室の名称、用途および寸法並びに天井高さ 壁の位置および種類、開口部の位置および構造 省エネ建築設備の位置
<input type="checkbox"/>	立面図	縮尺、外壁および開口部の位置 省エネ建築設備の位置
<input type="checkbox"/>	断面図または矩計図	縮尺、建築物の高さ、階高、天井高さ 外壁および屋根、小屋裏の構造 軒の高さ、軒および庇の出寸法
<input type="checkbox"/>	平面詳細図	縮尺、方位 間取り、各室の名称、用途、寸法
<input type="checkbox"/>	建具キープラン・建具表	縮尺、方位 開口部の位置、建具の仕様(枠、ガラス等)、寸法
<input type="checkbox"/>	断熱範囲図	縮尺、方位 外壁、開口部、屋根、天井、床、その他断熱性を有する部分の構造および寸法(外皮の仕様)
<input type="checkbox"/>	各種 根拠図書等	外皮面積の算定図(外壁、開口部、屋根、天井、床) 計算対象室求積図 その他、省エネ計算の根拠となる図書

[申請図書②：住宅]

確認欄	図書の種類	明示事項など
<input type="checkbox"/>	構造図 各階伏図、スラブリスト、 壁リストなど	縮尺、方位 壁、床などの構造、厚さ、位置
<input type="checkbox"/>	空気調和設備 機器表、系統図、 各階平面図、制御図	熱源機、空気調和機その他の機器の種別、仕様、数 機器能力等の根拠（JIS B 8616 など） 空気調和設備の位置、供給先、有効範囲、制御方法
<input type="checkbox"/>	機械換気設備 機器表、系統図、 各階平面図、制御図	給気機、排気機、その他これらに類する設備の種別、仕様、数 機器能力等の根拠（JIS B 8330 など） 機械換気設備の位置、供給先、制御方法 住戸のシックハウス用換気設備の仕様、数、位置、換気計算書
<input type="checkbox"/>	照明設備 機器表、 各階平面図、制御図	照明設備の種類、仕様、数 機器能力等の根拠（JIS B 8105-3 など） 照明設備の位置、制御方法
<input type="checkbox"/>	給湯設備 機器表、系統図、 各階平面図、制御図	給湯器の種別、熱源の種類、仕様、節水器具の種類、数 機器能力等の根拠（JIS C 9219 など） 給湯器の位置、配管経路、配管保温のための措置、節湯器具の位置、制御方法
<input type="checkbox"/>	昇降機設備 仕様書、各階平面図	昇降機の種類、数、積載量、定格速度、速度制御方法、位置
<input type="checkbox"/>	省エネの向上に資する設備 機器表、系統図、 各階平面図、制御図	省エネ機器の種類、仕様、数 機器能力等の根拠（JIS ○○○○など） 省エネ機器の位置、連絡先、制御方法
<input type="checkbox"/>	その他、必要な書類	各性能を証明する資料（メーカー仕様書等） その他、審査に必要な書類として求めるもの

[申請図書③：非住宅]

確認欄	図書の種類	明示事項など
<input type="checkbox"/>	空気調和設備 機器表、系統図、 各階平面図、制御図	熱源機、ポンプ、空気調和機その他の機器の種類、仕様、数 機器能力等の根拠（JIS B 8616 など） 空気調和設備の位置、供給先、有効範囲、制御方法
<input type="checkbox"/>	機械換気設備 機器表、系統図、 各階平面図、制御図	給気機、排気機、その他これらに類する設備の種類、仕様、数 機器能力等の根拠（JIS B 8330 など） 機械換気設備の位置、供給先、制御方法
<input type="checkbox"/>	照明設備 機器表、 各階平面図、制御図	照明設備の種類、仕様、数 機器能力等の根拠（JIS B 8105-3 など） 照明設備の位置、制御方法
<input type="checkbox"/>	給湯設備 機器表、系統図、 各階平面図、制御図	給湯器の種別、熱源の種類、仕様、節水器具の種類、数 機器能力等の根拠（JIS C 9219 など） 給湯器の位置、配管経路、配管保温のための措置、節湯器具の位置、制御方法
<input type="checkbox"/>	昇降機設備 仕様書、各階平面図	昇降機の種類、数、積載量、定格速度、速度制御方法、位置
<input type="checkbox"/>	省エネの向上に資する設備 機器表、系統図、 各階平面図、制御図	省エネ機器の種類、仕様、数 機器能力等の根拠（JIS ○○○○など） 省エネ機器の位置、連絡先、制御方法
<input type="checkbox"/>	その他、必要な書類	各性能を証明する資料（メーカー仕様書等） その他、審査に必要な書類として求めるもの

## 2 変更時の提出図書

変更内容にもよりますが、交付希望日の1. 5～2ヶ月前までに、下記図書をご提出ください。

### 1) 軽微変更（ルートA、B）

「建築確認における完了検査手続き」として手続きを行います。  
詳細は「3 完了検査時の提出書類」を参照ください。

### 2) 軽微変更（ルートC）

[申請書類及び申請図書]

確認欄	申請書類及び申請図書	必須部数	HP 書式
<input type="checkbox"/>	仮受付申込書	1	○
<input type="checkbox"/>	軽微変更該当証明申請書（第一面） "（第二面）～（第七面）：計画書と同じ書式	2	○
<input type="checkbox"/>	委任状 兼 同意書 <sup>※2</sup>	2	○
<input type="checkbox"/>	設計内容説明書	2	○
<input type="checkbox"/>	変更リスト	2	-
<input type="checkbox"/>	省エネ計算書	2	-
<input type="checkbox"/>	申請図書 その他審査に必要な書類	変更前 <sup>※1</sup> および変更後 （変更に係る部分のみ）	2 -

※1 「変更前の申請図書」に変更箇所を赤丸などで表示願います。

※2 当初の判定時に軽微変更に関する委任がなされている場合は、不要です。

※3 書類及び図書はA4ファイルに綴じ、背表紙に物件名、正副の別を明記の上、ご提出願います。図面はA4折りとし、正・副の別を記入の上、図面の種類（意匠・構造・電気・設備等ごと）に通し番号を付してください。

### 3) 計画変更

[申請書類及び申請図書]

確認欄	申請書類及び申請図書	必須部数	HP 書式
<input type="checkbox"/>	仮受付申込書	1	○
<input type="checkbox"/>	変更計画書（第一面） "（第二面）～（第七面）：計画書と同じ書式	2	○
<input type="checkbox"/>	委任状 兼 同意書 <sup>※2</sup>	2	○
<input type="checkbox"/>	設計内容説明書	2	○
<input type="checkbox"/>	変更リスト	2	-
<input type="checkbox"/>	省エネ計算書	2	-
<input type="checkbox"/>	申請図書 その他審査に必要な書類	変更前 <sup>※1</sup> および変更後 （変更に係る部分のみ）	2 -

※1 「変更前の申請図書」に変更箇所を赤丸などで表示願います。

※2 当初の判定時に計画変更に関する委任がなされている場合は、不要です。

※3 書類及び図書はA4ファイルに綴じ、背表紙に物件名、正副の別を明記の上、ご提出願います。図面はA4折りとし、正・副の別を記入の上、図面の種類（意匠・構造・電気・設備等ごと）に通し番号を付してください。

### 3 完了検査前の提出図書

完了検査の2週間前までに、下記書類をご提出ください。

なお、完了検査に係る HP 書式は「建築確認申請」のダウンロードコーナーにあります。

[申請書類及び申請図書]

確認欄	申請書類及び申請図書	必須部数	HP 書式
<input type="checkbox"/>	省エネ基準工事監理報告書	2	○
<input type="checkbox"/>	同意書 <sup>※1</sup>	2	○
<input type="checkbox"/>	工事監理報告書を補完する資料 判定時にお渡ししました 「省エネ性能確認図書一覧【完了検査時】」参照	1	-

※1 省エネ適判(当初)時に「委任状 兼 同意書」が未提出の場合に必要な書類です。  
(省エネ適判の図書を完了検(建築確認)に使用することの承諾)

軽微変更(ルートA、B)を行う場合、または、軽微変更(ルートC)を行った場合、下記書類が追加が必要です。

#### 1) 軽微変更 (ルートA、B)

[申請書類及び申請図書]

確認欄	申請書類及び申請図書	必須部数	HP 書式	
<input type="checkbox"/>	軽微な変更説明書(第一面)	2	○	
<input type="checkbox"/>	ルートA: " (第二面) ルートB: " (第三面)	2	○	
<input type="checkbox"/>	変更リスト	2	-	
<input type="checkbox"/>	軽微変更判定表 (計算書の Web プログラムにて作成したもの)	2	-	
<input type="checkbox"/>	申請図書 その他審査に必要な書類	変更前 <sup>※1</sup> および変更後 (変更に係る部分のみ)	2	-

※1 「変更前の申請図書」に変更箇所を赤丸などで表示願います。

※2 書類及び図書はA4ファイルに綴じ、背表紙に物件名、正副の別を明記の上、ご提出願います。図面はA4折りとし、正・副の別を記入の上、図面の種類(意匠・構造・電気・設備等ごと)に通し番号を付してください。

#### 2) 軽微変更 (ルートC)

[申請書類及び申請図書]

確認欄	申請書類及び申請図書	必須部数	HP 書式
<input type="checkbox"/>	軽微な変更説明書(第一面)	2	○

一般財団法人 住宅金融普及協会  
 審査本部 性能評価課  
 TEL : 03-3260-9821  
 FAX : 03-3260-3819