

賃貸住宅適合証明手数料（税込み）

【まちづくり融資（賃貸住宅）】

区 分	設計検査	竣工現場検査・適合証明
確認検査と同時申請	26,180円／棟	23,100円／棟
確認検査を当協会以外に申請	47,300円／棟	44,000円／棟

(注)

- 性能評価を当協会に申請する場合は、設計検査、竣工現場検査・適合証明の手数料は各16,500円／棟となります。
- 遠隔地については、「(別表)遠隔地加算手数料」が適用されます。(確認検査又は性能評価を当協会に申請する場合は除きます。)

【賃貸住宅(省エネ住宅)及び(サービス付き高齢者向け住宅)】

区 分	設計検査	竣工現場検査・適合証明
確認検査と同時申請	70,180円／棟(※)	45,100円／棟(※)
確認検査を当協会以外に申請	91,300円／棟(※)	66,000円／棟(※)

(注)

- (※)は、賃貸住宅(省エネ住宅)で、グリーン住宅ポイント対象住宅証明書(グリーン住宅ポイント対象住宅基準(共同住宅等)を適用したものに限る。)を提出できるものは、22,000円／棟を減算します。
- 性能評価を当協会に申請する場合は、設計検査、竣工現場検査・適合証明の手数料は各16,500円／棟となります。
- 遠隔地については、「(別表)遠隔地加算手数料」が適用されます。(確認検査又は性能評価を当協会に申請する場合は除きます。)

(別表)遠隔地加算手数料

茨城県(取手市、守谷市、つくばみらい市、つくば市、牛久市及び土浦市を除く。)、栃木県、群馬県、山梨県又は静岡県の場合	33,000円
東京都下の大島町、利島村、新島村、神津島村、三宅村、御蔵島村、八丈町、青ヶ島村又は小笠原村の場合 (※)[実費]=[交通費]+[宿泊費]+[付帯経費]((事務所からの往復移動時間-2時間)×9,900円/時間・人)	実費による(※)

【特徴】

- ①マンション審査(旧住宅金融公庫:現住宅金融支援機構の工事審査)等に30年超の実績
- ②専門セクションによるスピード処理によりご希望日に適合証明書発行(4営業日)
- ③その他関連制度を含めたご相談への対応

【お問い合わせ先】

一般財団法人住宅金融普及協会 審査本部 性能評価課(適合証明係)
tel03-3260-7350