

設計検査必要書類チェックシート

提出書類

<input type="checkbox"/>	設計検査申請書(賃貸住宅)(第一面～第四面)	[適賃工第1号書式]	2部
<input type="checkbox"/>	委任状(申請者以外の代理人が手続きを行う場合)		1部
<input type="checkbox"/>	設計図書(正本・副本)と付図(下表参照)		計3セット

設計図書と付図

一般	機構承認住宅 (設計登録タイプ)	設計図書等の種類	2セット(正本・副本)	1セット(付図)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	付近見取図		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	配置図		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	平面図		
<input type="checkbox"/>		立面図(2面以上)		
<input type="checkbox"/>		矩計図		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	住宅の床面積等計算図(対象住宅部分の一戸当たりの床面積、延べ面積、その他住宅部分の一戸当たりの床面積、延べ面積、非住宅部分の延べ面積)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	敷地面積計算図		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	既存建築物の床面積計算図(既存建築物がある場合のみ)		
<input type="checkbox"/>		断面図		
<input type="checkbox"/>		仕様書、仕上表等		
<input type="checkbox"/>		省令準耐火構造の場合は次のいずれか <input type="checkbox"/> 原則として機構監修又は編著の住宅工事仕様書(木造住宅、枠組壁工法住宅)(連続建又は重ね建に限る) <input type="checkbox"/> 「機構承認住宅(省令準耐火構造タイプ)承認一覧」に該当する工法の特記仕様書 <input type="checkbox"/> 省令準耐火構造の仕様が確認できるもの		
<input type="checkbox"/>		設計内容説明書(省エネルギー性)(注)		
	<input type="checkbox"/>	住宅金融支援機構承認住宅承認書(写)		
	<input type="checkbox"/>	フラット35S(省エネルギー性)適合仕様シート(注)		
	<input type="checkbox"/>	構造に応じた適合仕様シート 耐火構造の場合 <input type="checkbox"/> 耐火構造適合仕様シート 準耐火構造の場合次のいずれか <input type="checkbox"/> 省令準耐火構造適合仕様シート <input type="checkbox"/> イ準耐火(1時間)構造適合仕様シート <input type="checkbox"/> イ準耐火(45分)構造適合仕様シート <input type="checkbox"/> ロ準耐火構造適合仕様シート		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	その他検査に必要となる書類		

竣工現場検査・適合証明必要書類チェックシート

提出書類

一般	機構承認住宅 (設計登録タイプ)	提出書類		部数
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	竣工現場検査申請書・適合証明申請書(賃貸住宅)(第一面)～(第四面)	[適賃工第4号書式]	2部
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	委任状(申請者以外の代理人が手続きを行う場合)		1部
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	検査済証の写し		1部
<input type="checkbox"/>		工事内容確認チェックシート(賃貸住宅融資(省エネ住宅)) 設計登録タイプ以外用		2部
	<input type="checkbox"/>	工事内容確認チェックシート(賃貸住宅融資・まちづくり融資(賃貸住宅)) 設計登録タイプ用		2部
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	その他検査に必要となる書類		2部