（シート７）

維持管理の経過記録　増改築			
記録1	内容	増改築面積　（　　㎡）	時期　　年　　月　　日
		・建築基準法に基づく建築確認　（　□受けている　□受けていない　□わからない　）	
		・リフォーム瑕疵保険や住宅性能保証制度等　（　□適用　□非適用　□不明　）	
		詳細（　　）	
	書類の保管状況	□ 契約書　□ 確認申請書類　□ 図面類　□ 工事写真　□ 他（　　）	
	増改築の概要		
	担当会社		
記録2	内容	増改築面積　（　　㎡）	時期　　年　　月　　日
		・建築基準法に基づく建築確認　（　□受けている　□受けていない　□わからない　）	
		・リフォーム瑕疵保険や住宅性能保証制度等　（　□適用　□非適用　□不明　）	
		詳細（　　）	
	書類の保管状況	□ 契約書　□ 確認申請書類　□ 図面類　□ 工事写真　□ 他（　　）	
	増改築の概要		
	担当会社		

維持管理の経過記録　修繕			
記録1	内容	修繕箇所	□ 外壁　□ 屋根　■ その他（ 玄関錠　追加　ロック社「シリンダー型-123」 ）
		時期	2011 年　7 月　17 日　　築後　1 年
	書類の保管状況	□ 契約書　□ 図面類　■ 記録写真　■ 他（ 取扱説明書 ）	
	修繕の概要	玄関の防犯性能を高めるため、警視庁の推薦する錠を追加設置	
	担当会社	安全防犯㈱　東京支店	
記録2	内容	修繕箇所	□ 外壁　□ 屋根　□ その他（　　）
		時期	年　月　日　　築後　年
	書類の保管状況	□ 契約書　□ 図面類　□ 記録写真　□ 他（　　）	
	修繕の概要		
	担当会社		
記録3	内容	修繕箇所	□ 外壁　□ 屋根　□ その他（　　）
		時期	年　月　日　　築後　年
	書類の保管状況	□ 契約書　□ 図面類　□ 記録写真　□ 他（　　）	
	修繕の概要		
	担当会社		