

主な金融機関の住宅ローン一覧

平成20年6月5日現在

都市銀行

取扱金融機関	商品名	特徴・特典	融資額	融資期間	変動金利	固定金利
みずほ銀行	みずほ住宅ローン	生活環境や金利動向の変化に応じて、3つの金利方式から選べる。ゆとりがある時にまとめて返せるサービスも。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.55%、5年3.70%、7年3.85%、10年3.95%、15年4.45%、20年4.70% 金利優遇あり
三菱東京UFJ銀行	住宅ローン	電話やインターネットを使って一部繰上返済や金利選択(タイプ変更)などが行える。大規模なリフォームにも使用可。	1億円以内	35年以内	2.875%	1年3.20%、2年3.35%、3年3.55%、5年3.75%、7年3.90%、10年4.05%、15年4.55%、20年4.80% 金利優遇あり
	7大疾病保障付住宅ローン ビッグ&セブン	7大疾病で仕事ができない状態が30日間の免責期間を超えて1年間継続した場合、別途保険金が支払われ、残高も0円に。	1億円以内	35年以内	2.875%	1年3.20%、2年3.35%、3年3.55%、5年3.75%、7年3.90%、10年4.05%、15年4.55%、20年4.80% 金利優遇あり
三井住友銀行	三大疾病保障付住宅ローン	対象商品に+0.2%で「ガンのみ保障型」、+0.3%で「三大疾病ワイド保障型+5」のどちらかのサービスを付けられる。	6,000万円以内	35年以内	3.175%	2年3.65%、3年3.85%、5年4.05%、10年4.35% 優遇金利あり
	ネット専用住宅ローン“ネットdeホーム”	全国どこからでも24時間受付可能な住宅ローン。インターネットを使えば一部繰上返済手数料無料など特典も充実。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.55%、5年3.75%、10年4.05% 優遇金利あり
	三井住友住宅ローン“Woman PLUS”	契約社員や単身者など働く女性を応援するローン。一部繰上返済手数料や金利タイプの変更手数料が無料などの特典も。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.55%、5年3.75%、10年4.05% 優遇金利あり
りそな銀行・埼玉りそな銀行	りそな住宅ローン	変動金利・固定金利の2つの金利方式が選べる。どちらを選択しても金利の動向を見ながら、お得な方式に切替え可。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.55%、5年3.75%、7年3.90%、10年4.05%、15年4.55%、20年4.80%
	りそな住宅ローン<親子二世帯型>	現在同居中若しくは、将来的に同居を考えている親子を対象とした住宅ローン。共同で返済をすることができる。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.55%、5年3.75%、7年3.90%、10年4.05%、15年4.55%、20年4.80%
	りそな住宅ローン<超長期(全期間)固定金利型>	借入れ期間中は、金利も返済額も一定なので、計画的な返済が行える住宅ローン。新築の購入と借換えに使用可。	1億円以内	30年以内		20年以内3.25%、20年超25年以内3.40%、25年超30年以内3.45%

信託銀行

取扱金融機関	商品名	特徴・特典	融資額	融資期間	変動金利	固定金利
三菱UFJ信託銀行	5(GO)サイン	固定・変動金利を自由に選択でき、金利の動向に合わせたプランが立てられる。変動から固定への変更はいつでも可能。	1億円以内	35年以内	2.15%(長期金利連動型)、2.875%(短期金利連動型)	3年3.50%、5年3.60%、7年3.75%、10年3.80%、20年4.50% 「当初固定期間優遇型」適用金利あり
みずほ信託銀行	みずほ信託銀行の住宅ローン	固定金利、変動金利などのプランを用意。自己資金が少ない場合、頭金相当額や諸費用を含めて融資可能なことも。	1億円以内	35年以内	2.40%(長期プライムレート連動型)、2.875%(短期プライムレート連動型)	2年2.90%、3年3.10%、5年3.55%、10年4.10%、11年～35年3.10%
中央三井信託銀行	中央三井の女性専用住宅ローン「エグゼリーナ」	働く女性を応援する、女性専用住宅ローン。繰上返済手数料無料や出産時金利優遇など、女性に向けた特典がある。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.55%、5年3.70%、10年3.95%、15年4.45%、20年4.70% 優遇金利あり
住友信託銀行	住宅ローン「リレープランフレックス」	3プランの金利から返済方法を選択でき、切替えも可能。会員になるとインターネットや電話で一部繰上返済ができる。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.50%、5年3.65%、10年3.90%、15年4.25%、20年5.10%、30年5.30% 上限プランは5年3.225%(適用利率)・4.10%(上限金利)、10年3.225%(適用利率)・5.50%(上限金利)
オリックス信託銀行	住宅ローン 購入・建築プラン(一般利率コース)	借入れ限度額が2億円以内。ローン返済の口座は自由に指定ができる。また、優遇利率コースも用意。	2億円以内	35年以内	3.875%	3年固定特約型3.10%、5年固定特約型3.85% 優遇コースあり

外資系銀行ほか

取扱金融機関	商品名	特徴・特典	融資額	融資期間	変動金利	固定金利
新生銀行	パワースマート住宅ローン	保証料、繰上返済手数料が不要。スマート返済(自動繰上返済)を利用すれば、その累計金額を再度借入れできる。	1億円以内	35年以内	1.90%	1年2.75%、3年3.05%、5年3.15%、7年3.25%、10年3.50% 優遇金利あり

あおぞら銀行	あおぞら住宅ローン	全国のゆうちょ銀行又は郵便局から手数料なしで返済が可能。また、保証料・団信保険料なしで融資が受けられる。	1億円以内	35年以内		2年2.95%、3年3.05%、5年3.25%、7年3.70%、10年3.95% 優遇金利あり
GE Money	住宅ローン	保証料0円で、最大2億円までの融資が受けられる。また、個人事業主や派遣・契約社員に向けたプランもある。	2億円以内	40年以内	2.85%～4.65%	1年固定3.20%～5.00%、3年固定3.80%～5.60%、5年固定4.10%～5.90%、10年固定4.60%～6.40% 金利優遇あり

モーゲージバンク等

取扱金融機関	商品名	特徴・特典	融資額	融資期間	変動金利	固定金利
全宅住宅ローン	フラット35	固定金利だから返済終了まで金利の変動がない「長期固定金利」の住宅ローン。保証料や繰上返済手数料が0円。	8,000万円以内	35年以内		20年以内Aタイプ2.77%、Bタイプ2.97%、21年以上35年以内Aタイプ3.05%、Bタイプ3.25%
協同住宅ローン	マイホーム100	借入れが購入・建築資金の100%まで可能で、保証料、団信保険料は不要。最大95%まで借入れ可能なタイプも。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年固定特約型3.55%、5年固定特約型3.70% 優遇金利あり
日本住宅ローン	MCJフラット35	住宅購入費の最大90%まで借入れ可能な住宅ローン。金利は全期間固定となっていて、保証金・保証人は不要。	8,000万円以内	35年以内		3.20%(標準タイプ)
東芝住宅ローンサービス	東芝・フラット35住宅ローン	全期固定金利型の住宅ローンで、所要資金の90%まで借入れが可能。保証料・繰上返済手数料は不要。	8,000万円以内	35年以内		20年以内Aタイプ2.77%、Bタイプ2.92%、Cタイプ2.82%、21年以上Aタイプ3.05%、Bタイプ3.20%、Cタイプ3.10%
住信・松下フィナンシャルサービス	SMFC住まいるローン	固定金利型の住宅ローンで、住まいるフラット35を同時に利用できる人が対象。保証人は原則として必要なし。	2,000万円以内	30年以内		3.45%
ジェイ・モーゲージバンク	JMB住宅ローン フラット35	繰上返済手数料、保証人、保証料は不要。新築・中古のほか、セカンドハウスも対象となっている。	8,000万円以内	35年以内		Aタイプ3.05%、Bタイプ3.20%
SBIモーゲージ	SBI住宅ローン【フラット35(保証型)】	返済用口座は、全国1,000以上の金融機関(郵便局も含む)から選択可能。保証料・繰上返済手数料は不要となっている。	8,000万円以内	35年以内		融資比率70%以内2.95%、融資比率80%以内2.97%、融資比率90%(手数料2.10%の場合)以内3.07%、融資比率90%(手数料3.15%の場合)以内2.97%、融資比率100%以内(手数料2.10%の場合)3.24%、融資比率100%以内(手数料3.15%の場合)3.04%
東京合同ファイナンス	フラット35	借入れ全期間を通じて金利は固定。融資額は所要資金の90%までOKで、保証料や繰上返済の手数料も不要。	8,000万円以内	35年以内		20年以内3.00%、21年以上35年以内3.28%
ファミリーライフサービス	フラット35	4タイプの金利から選べる住宅ローン。最高8,000万円まで借りられ、保証料が0円、繰上返済手数料も0円となっている。	8,000万円以内	35年以内		標準タイプ1:3.23%、標準タイプ2:3.21%、手数料先払タイプ:3.05%、段階金利タイプ:3.05%(当初10年)、3.23%(11年目以降) 優遇金利あり
財形住宅金融	財形住宅融資	同社に出資している企業の社員が対象。借入れ金額は、住宅の新築・購入・改良に掛かる費用の最大80%まで。	4,000万円以内	35年以内		5年固定金利1.74%
優良住宅ローン	マイホーム フラット35	最長35年の全期間固定金利の住宅ローンで、返済終了まで金利が変わらない。保証人や保証料などは不要なし。	8,000万円以内	35年以内		20年以内2.796%、21年以上3.076%

地方銀行

取扱金融機関	商品名	特徴・特典	融資額	融資期間	変動金利	固定金利
北海道銀行	道銀住宅ローン (新築・建売購入・マンション購入・中古購入・リフォーム・借換プラン)	住宅新築・購入価格(消費税含む)に不動産仲介手数料などの諸費用を含む総所要資金100%の融資が可能。	1億円以内	35年以内	3.125%	3年3.10%、5年3.65%、7年3.90%、10年4.15%、全期間(5年以内)3.65%、全期間(5年超10年以内)4.15%、全期間(10年超15年以内)4.66%、全期間(15年超)4.74% 優遇金利あり
青森銀行	あおぎん「スーパー住宅ローン」	申込みは自己資金ゼロでもOK。また、最長1年以内の元金返済据置も可能で、親子リレー返済・上限金利付きも選べる。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	3年1.20%～2.20%、5年1.95%～2.70%、10年2.10%～3.40% 平成20年6月30日(月)までの優遇金利
みちのく銀行	<みちのく>金利選択型住宅ローン	固定金利特約期間以外なら、金利の変動に合わせて固定・変動金利の選択ができる。三大疾病などの保障が付くプランも。	6,000万円以内	35年以内	3.125%～3.275% 数値は保証料前払型	3年1.20%～1.50%、5年1.95%～2.45%、10年2.10%～2.60% 数値は保証料前払型のもの

秋田銀行	住宅ローン「フルサポート」(標準タイプ)	増・改築や中古住宅購入、リフォームなどに幅広く利用できる住宅ローン。また、所要資金最大100%まで申込みOK。	5,000万円以内	35年以内	5年以内3.025%、5年超10年以内3.075%、10年超3.125%	3年2.60%、5年2.90%、10年3.65%
北都銀行	ガン保障特約付住宅ローン	申込み時の年齢が50歳以下で初めて「ガン」と告知された場合、ローン残高が0円に。金利は標準金利に+0.2%	5,000万円以内	35年以内	3.325%	3年2.55%、5年2.90%、7年3.30%、10年3.65% キャンペーン金利あり
荘内銀行	< 荘銀 > 金利選択型住宅ローン	借入れ時に、変動金利か固定金利かを選択。変動の場合はいつでも、固定の場合は特約期間終了後に変更できる。	1億円以内	35年以内	3.125%	2年2.30%、3年2.45%、5年2.90%、7年3.10%、10年3.50%
山形銀行	金利選択型住宅ローン「オーダーメイド」	土地・建物購入や登記費用などに利用OK。借入れ期間中、何回でも変動・固定の変更可能(固定の場合は期間終了後)。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	2年2.30%、3年2.45%、5年2.90%、10年3.45%、15年4.25% 金利優遇あり
岩手銀行	いわぎん住宅ローン「ひとつの! (愛) Part1」	死亡・高度障害・ガンなどと診断された場合は、保険で住宅ローン残債を全額返済。金利は店頭表示金利に+0.2%	5,000万円以内	35年以内	3.325%	2年2.90%、3年3.00%、5年3.20%、7年3.35%、10年3.60%
東北銀行	とうぎんハイパワー住宅ローン	金利は変動・固定から選択。住宅購入や増改築、引越費用、住宅取得に伴う家具・家電の購入(200万円まで)に使用OK。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	1年2.30%、3年2.50%、5年2.65%、10年3.10%
七十七銀行	77住宅ローン<マイホームロ>	担保評価額の最大200%まで借り入れることが可能。また、返済は夫婦若しくは親子で行うこともできる。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年2.05%、3年2.10%、5年2.55%、10年3.30%、固定金利型4.53% 優遇金利あり
東邦銀行	スーパー住宅ローン「プラス5」	住宅資金の100%まで融資可能。諸費用の支払いや他のローンのとりまとめ資金は500万円までプラス融資。	8,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.75%、5年2.95%、10年3.35%
群馬銀行	ガン保障特約付住宅ローン	ガンと診断された場合はもちろん、死亡・高度障害についても住宅ローン残高が0になる。金利は通常金利に年+0.2%	5,000万円以内	35年以内	3.325%(保証料銀行払の場合3.525%)	3年3.30%(3.50%)、5年3.55%(3.75%)、7年3.70%(3.90%)、10年3.90%(4.10%) カッコ内は保証料銀行払の場合
足利銀行	住宅ローン「暮らし上手」	変動金利と固定金利の選択が可能。住宅の増改築に伴う、エクステリアやインテリア資金としても利用できる。	7,000万円以内	35年以内	3.125%	3年3.20%、5年3.50%、10年3.90%、20年4.70%
常陽銀行	常陽住宅ローン(金利選択型)	変動金利と固定金利の選択OK。エコ住宅などに対する金利優遇措置もある。三大疾病保障などを付加することもできる。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.30%、5年3.45%、10年3.80% 金利優遇あり
関東つくば銀行	返済サポート保険付金利選択型住宅ローン	病気・ケガで入院、自宅療養(医師の指定)による長期療養を余儀なくされた場合、ローン返済をサポートしてくれる。	5,000万円以内	35年以内	3.075%	3年3.10%、5年3.25%、10年3.60% 最優遇適用金利あり
武蔵野銀行	金利優遇特例 大満足アルファ	全期間で金利優遇が続く「通期優遇コース」と、固定期間金利が幅に優遇される「当初優遇コース」がある。	1億円以内	35年以内	2.125% 通期優遇コースの場合	2年2.35%、3年2.55%、5年2.70%、10年2.95% 通期優遇コースの場合
千葉銀行	選べる住宅ローンベストチョイス21	担保評価額の最大300%まで借入れ可能。変動・固定・全期間固定などのコースから金利選択ができる。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.15%、3年3.45%、5年3.75%、7年3.85%、10年3.90%、15年4.65%、20年5.05% 金利優遇あり
千葉興業銀行	コスモスホームローン	借入れ時に変動金利型、固定金利型のどちらかを自由に選べ、その後も金利状況に合わせて変更することが可能。	1億円以内	35年以内	2.875% (保証料前払い方式)	2年3.15%、3年3.45%、5年3.75%、10年3.90%(保証金前払方式) 優遇金利あり
東京都民銀行	住宅ローン 選択上手	固定金利選択型。住宅の新築・増改築をはじめ、建売住宅、分譲マンション、中古住宅の購入資金などに利用できる。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.65%、5年3.85%、7年3.90%、10年3.95%、15年4.45%、20年4.70%
横浜銀行	< はまぎん > の住宅ローン	最大1.2%全期間優遇。住宅の新築・購入資金や増改築・補修・改装資金、同時に必要となる諸費用などにも利用できる。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年3.55%、5年3.65%、10年3.95%(固定金利指定型)、15年2.75%、20年3.00%(固定金利型)、35年3.52%(超長期固定金利型)
第四銀行	だいし四・住・奏 住宅ローンDJ21	保証料前払型と後払型から選択。前払型なら金利-0.2%を適用。また、給与振込みを指定すれば金利優遇も。	1億円以内	35年以内	3.125%	3年2.75%、5年3.10%、10年3.55% 優遇金利あり
北越銀行	金利選択型住宅ローン まい・ほ～む	返済は、「親子リレー型」や「ご夫婦連帯債務型」もOK。金利は、変動・固定から選択し、切替えも可能。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.75%、5年3.10%、10年3.60% 優遇金利あり
山梨中央銀行	自由設計型住宅ローン	返済額を夫婦共働きで増やしたり、育児期間中は少なめにするなど、シーンにあわせて自由に返済計画が立てられる。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.30%、5年3.50%、10年3.80% 優遇金利あり

八十二銀行	住宅ローン	住宅の新築や増改築、中古住宅購入のほか、インテリア用品や引越費用などにも幅広く利用できる住宅ローン。	1億円以内	35年以内	3.00%	3年2.85%、5年3.25%、10年3.60%、15年4.00%
北陸銀行	住宅ローン夢ホーム	金利は変動金利型や固定金利特約型から選択可能。また、金利優遇や8つの疾病保障、失業信用費用保険なども。	1億円以内	35年以内(分譲マンションは40年以内)	2.875%	2年2.25%、3年2.35%、5年2.80%、10年3.30% 最優遇金利あり
富山銀行	とやま住宅ローン	「固定金利」と「変動金利」を、何度でも自由に選択OK。また、給与の振込みなどを指定すると金利が優遇になる。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年1.50%、3年1.90%、5年2.20%、10年3.20% 最優遇金利あり
北國銀行	北國住宅ローン ラ・メゾン	建築価格の最大100%まで融資を受けられる住宅ローン。10年特約固定金利には特別金利が設定されている。	1億円以内	40年以内	2.825%～3.025%	2年1.30%～2.30%、3年1.30%～2.30%、5年1.80%～2.80%、10年2.30%～3.30%、20年2.85%～3.85% 最優遇金利あり
静岡銀行	しずぎん住宅ローン「カスタムズプラン」	「変動金利型」、「固定・変動ミックス型」のどちらかを選択できる。変動金利型は年2回利率の見直しがされる。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.45%、5年3.65%、7年3.85%、10年4.00%
福井銀行	住宅ローン「タクロー」	借入れ時に「保証料一括前払不要型」を選んだ場合、分割が可能。金利は固定金利選択型と変動金利型から選べる。	1億円以内	35年以内	3.025%	2年2.30%、3年2.35%、5年2.90%、10年3.60% 最優遇金利あり
スルガ銀行	スーパーホームローンワイド	最大3億円まで借入れOK。融資期間は、一戸建ては40年以内、マンションは50年以内。保証料も不要となっている。	3億円以内	50年以内	3.975%～5.875%	
清水銀行	しみず住宅ローン	従来の使用方法に加え、外溝・植栽・門扉などエクステリア、家電・家具などインテリア資金、引越費用等にも利用可能。	1億円以内	35年以内	2.675%～2.875%	2年3.35%、3年3.55%、5年3.85%、10年4.10%
大垣共立銀行	住宅ローン「フットワーク」	融資利率は、金利変動型、固定金利選択型(3年・5年・10年)、上限金利設定型から選択OK。ボーナス併用もできる。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.95%、5年3.45%、10年3.50%
十六銀行	じゅうろく住宅ローン	金利選択型(2WAY)なら、変動金利か固定金利を自由に選択・変更ができる。返済時はボーナス併用OK。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.95%、5年3.45%、10年3.50%
三重銀行	みえぎんお住まいローン『マイホームナビ』	金利は変動・固定のいずれかから選択可能。新築だけでなく中古住宅購入や増改築など利用可能な用途も幅広い。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.75%、5年3.35%、10年3.40% 優遇金利あり
百五銀行	百五ホームローン「プラチナプラン」	固定金利期間終了後は、その時点の住宅ローン基準金利から最終返済期間まで全期間年1%の金利優遇あり。	1億円以内	35年以内	-	3年1.40%、5年1.60%、10年2.00% 保証料一括前払方式の場合
滋賀銀行	スーパー住宅ローン	給与所得者は勤続1年以上、自営業者などは営業年数3年以上の方が対象。住宅資金や諸費用を共にカバー。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.30%、3年3.50%、5年3.80%、7年4.05%、10年4.10% 最優遇金利あり
京都銀行	住宅ローン	本人又は家族が住む住宅の新築・購入資金及び増改築資金などに利用できる。返済は50%までボーナス併用も可能。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.10%、3年3.20%、5年3.45%、10年3.70%
近畿大阪銀行	住宅ローン	「変動金利型」、「固定金利型」のどちらかから返済方法を選べ、変動から固定への変更はいつでも行える。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.55%、5年3.75%、10年4.05%
泉州銀行	<センギン>金利選択型住宅ローン	「変動金利型」と「固定金利特約型」の2つから金利を選択。変動から固定への変更はいつでもできる。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年3.55%、5年3.75%、10年4.05% 最大優遇金利あり
池田銀行	<池田>住宅ローン	新築のほか、中古住宅(マンション含)の購入にも使用OK。変動金利型と固定金利選択型の2タイプを自由に選ぶ。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年3.50%、5年3.70%、7年3.85%、10年3.95%、15年4.45%、20年4.70% 最優遇金利あり
南都銀行	<ナント>ホームローン	融資期間は40年以内とゆとりある返済が可能。また、新築・購入資金のほか、諸費用の支払いにも利用OK。	1億円以内	40年以内	2.875%	2年3.20%、3年3.45%、5年3.60%、10年3.85%
紀陽銀行	紀陽住宅ローン「マイチョイス」	借入れ当初、変動・固定金利のいずれかを自由に選択。また、変動金利期間中は、いつでも固定金利に変更可能。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年3.15%、5年3.25%、10年3.55% 最優遇金利あり
但馬銀行	たんぎん住宅ローン	借入れ当初は変動金利・固定金利の2つから自由にチョイス。また、変動から固定への変更はいつでも可能。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年3.45%、5年3.75%、10年4.05% 最優遇金利あり

鳥取銀行	とりぎんベストホームローン	住宅資金の100%を借入れ可能。また、住宅の新築・購入などにかかる諸費用の支払いにも利用できる。	5,000万円以内	35年以内	2.80%	3年2.90%、5年3.20%、10年3.80% 新規組金利あり
山陰合同銀行	スーパー住宅ローン	借入れから完済まで全期間固定金利。事務手数料の上乗せで、土地・建物の購入価格(税抜)の110%まで借りられる。	5,000万円以内	35年以内		当初10年間2.85%、11年目以降3.45%
中国銀行	ちゅうぎんクイック住宅ローン	住宅取得時に必要なエクステリア・インテリアなど諸費用にも利用OK。保証料を金利に上乗せすることも可能。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年3.00%、5年3.30%、10年3.95% 優遇金利あり
広島銀行	<ひろぎん>住宅ローン	固定・変動選択型の場合は、オール電化やガス化住宅なら金利が優遇に。親子リレー型の返済プランもある。	1億円以内	35年以内	3.125%	3年3.00%、5年3.30%、10年3.85% 数値は固定・変動選択型のもの
山口銀行	住宅ローン	返済プランは「固定金利型」、「変動金利型」、「固定金利選択型」、「段階金利型」の4種あり、自分に合ったものを選ぶ。	1億円以内	35年以内	2.875%	4.50%(固定金利型) 2年2.70%、3年2.90%、5年3.30%、10年3.75%(固定金利選択型) 優遇金利あり
阿波銀行	あわぎん ガン保障特約付住宅ローン	初めてガンと診断された場合、一定の条件を満たせば住宅ローン残高が0になる。 基準金利に+0.2%	5,000万円以内	40年以内	3.325%	3年2.30%、5年2.80%、10年3.50%
百十四銀行	114スピード住宅ローン「グッドチョイス」	面積制限や受付期間がなく、申込みは自由。返済方法は固定・変動を自由に選べる。口座振替指定で金利優遇も。	1億円以内	35年以内	3.125%	3年1.70%、5年2.05%、10年2.40% 数値は 初回固定金利期間のもの 最優遇金利 あり
伊予銀行	まるごと住宅ローンワイド	「事前審査申込書」と「住宅地図」のみで事前審査を行い、翌営業日に回答。新築・購入、引越し費用などに利用可。	1億円以内	35年以内	3.00%	3年1.20%、5年1.70%、10年2.10% 新規融 資利率のもの
四国銀行	金利選択型住宅ローン ツインプラン	借入れ当初、「変動金利」か「固定金利」(3年・5年・10年)のいずれかを選択できる。金利の動向によって変更も可能。	1億円以内	35年以内	3.125%	3年2.90%、5年3.30%、10年3.90% 新規実 行優遇金利あり
福岡銀行	ふくぎん 住宅ローン	住宅の新築・購入にかかる費用のほか、付帯工事費や諸費用にも利用できる。一定条件を満たせば金利が優遇に。	1億円以内	35年以内	3.125%	2年3.15%、3年3.45%、5年3.65%、10年3.90% 新規実行優遇金利あり
西日本シティ銀行	NCB建築名人	諸費用を含んだ全額ローンを申込み可能。また、中古住宅購入の場合は、リフォーム費用を併せて借入れできる。	1億円以内	35年以内	3.125%	2年3.10%、3年3.45%、5年3.65%、10年3.90%、 15年4.80%、20年5.75% 優遇金利あり
筑邦銀行	ちくぎん住まいる住宅ローン	住宅やマンションの新築・購入から借換えまで、幅広い目的で利用できる。オール電化住宅なら金利優遇あり。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	3年3.45%、5年3.65%、10年3.90%
佐賀銀行	住まいるいちばん プラス	新築・購入のほか、つなぎ資金への利用も可能。また、取得にあたって必要となる諸費用の支払いもOK。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	3年3.15%、5年3.30%、10年3.55%
十八銀行	<18>住宅ローン「新型フルハウス」	住宅に付帯する設備や諸費用(登記費用・火災保険料・保証料・インテリア・引越し費用等)までが融資の対象に。	1億円以内	35年以内	3.00% (保証料一括型)	2年2.90%、3年2.95%、5年3.05%、10年 3.45%(保証料一括型) 優遇金利あり
親和銀行	しんわ住宅ローン100	所要資金の100%を借り入れることが可能。希望に応じて、変動金利型、固定金利選択型など金利タイプを自由に選べる。	1億円以内	35年以内	3.125%	2年3.15%、3年3.45%、5年3.65%、10年3.90% 優遇金利あり
肥後銀行	肥後銀行ホームローン	変動・固定を選択可能。「わくわくクラブ(R)」会員はポイントが100以上なら、当初3年間の金利が年0.2%優遇。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	3年3.20%、5年3.40%、10年3.60%
大分銀行	住宅ローン「夢ホーム100%」	返済プランは、「変動金利型」と「固定金利型」から選択可能。また、ボーナス月は返済を増額することもできる。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	2年3.00%、3年3.20%、5年3.40%、7年3.60%、 10年3.70% 優遇金利あり
宮崎銀行	新型住宅ローン100%型	担保評価額の100%まで借入れできる住宅ローン。新築・購入はもちろん、増改築への利用もできる。また、保証人不要。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	2年2.50%、5年3.10%、10年3.70% 固定金 利型5.28%
鹿児島銀行	かぎんの住宅ローン	所要資金の最大100%まで融資が可能。住宅取得にかかる費用ほか、引越しやインテリアなど付随する費用に利用できる。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	2年3.00%、3年3.15%、5年3.30%、10年3.80%、 15年4.15%、20年4.35% 優遇金利あり
琉球銀行	金利選択型住宅ローン	保証人は原則不要。返済プランは、固定と変動から選択できる。3大疾病+5つの慢性疾患の保証付きプランもある。	1億円以内	35年以内	3.125%	3年3.20%、5年3.50%、10年4.10% 平成20 年6月30日(月)まで金利優遇あり

沖縄銀行	リビングニーズ付三大疾病保障特約付住宅ローン	ガン、脳卒中、心筋梗塞の三大疾病と診断された場合は、一定の条件を満たすと住宅ローン残高の全額が支払われる。	5,000万円以内	35年以内	2.625%	3年2.77%、5年3.07%、10年3.92%
------	------------------------	---	-----------	-------	--------	--------------------------

第2地方銀行

取扱金融機関	商品名	特徴・特典	融資額	融資期間	変動金利	固定金利
北洋銀行	ほくよう住宅ローン	変動金利と固定金利の2種類のうちどちらかを選択。また、親子リレー特約や、夫婦連帯返済プランなどもある。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年3.10%、5年3.65%、10年4.15%、15年4.45%、20年4.70%
札幌銀行	新型住宅ローン	完全変動か固定特約を選択可能。保証人は原則不要。勤務年数1年以上から利用できる(自営業は同一営業3年以上)。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.40%、5年3.95%、10年4.45% 金利優遇あり
北日本銀行	安さんワイド	返済期間は最長40年。最長1年は利息のみの返済が可能。オール電化や岩手県産材使用住宅などは金利優遇もある。	1億円以内	40年以内	4.125%(ガン、失業保険共にありの場合)	
仙台銀行	住宅ローン	土地や住宅の購入資金、住宅の新築・増改築資金のほか、それに伴う諸費用(保証料・長期火災保険料等)にも利用可。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年2.20%、3年2.40%、5年2.95%、10年3.90%
福島銀行	福銀住宅ローン	マイホーム購入資金のほか、建築のための土地購入資金としても利用OK。融資金の50%以内でボーナス併用返済可能。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.50%、5年2.80%、10年3.60% 全期間優遇型 金利優遇あり
大東銀行	だいとう 住まいる・いちばん プラス	新築、中古、借換え問わず35年間まで融資OK。勤続2年以上、前年度年収税込み100万円以上で申込み可。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.50%、5年2.80%、7年3.20%、10年3.35%
東和銀行	東和信用保証付住宅ローン(スーパーワイド)	前年の税込み年収が300万円以上なら融資が可能。返済プランは変動金利と固定金利選択型の2種類から選べる。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	3年3.10%、5年3.35%、7年3.55%、10年3.60%
栃木銀行	住まいる いちばん プラス	住宅の新築・購入・増改築へ利用できる。変動金利型、固定金利型に加え、最長20年の全期間固定型もある。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.80%、5年3.20%、10年3.60%、20年4.55%
茨城銀行	ふれあいライフ住宅ローン	固定金利型、変動金利型(長期プライムレート連動型)、固定・変動・金利選択型の3プランから返済方法が選択できる。	4,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.30%、5年3.45%、10年3.80%
京葉銀行	マイホーム応援住宅ローン	住宅の新築、購入はもちろんのこと、インテリアなどの家具購入にも利用できる。担保評価額の100%まで借入れ可能。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.15%、3年3.45%、5年3.75%、10年3.90%、15年4.65%、20年5.00% 平成20年9月30日(火)まで金利優遇あり
東日本銀行	住宅ローン	前年の年収が200万円以上なら融資可能。住宅の新築・増築・購入資金、借換えや住み替えなどに利用できる。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.55%、5年3.70%、10年3.95%
東京スター銀行	預金連動型住宅ローン(スターワン住宅ローン)	預金連動型の住宅ローン。ローンから普通預金を差し引いた残高にしか金利が掛からない仕組みになっている。	1億円以内	35年以内	2.95%	3年3.55%、5年3.65%、10年3.85%
神奈川銀行	住宅ローン「我が家」	変動、固定から選択可。不動産の建築・購入価格の100%まで借入れできる。勤続期間5年以上の会社員・公務員が対象。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.00%、3年3.15%、5年3.55%、10年3.85% 金利優遇あり
大光銀行	ガン保障特約付き・リビングニーズ特約付き住宅ローン	「住まいるいちばんプラス」に、万が一ガンなどになった際に、ローン残高が保障される制度。 基準金利+0.1%	5,000万円以内	35年以内	3.225%	3年2.45%、5年2.85%、8年3.20%、10年3.30%
長野銀行	家財購入対応型ながぎん住宅ローン	住宅を取得する際に新しい家具や電化製品を購入する場合、最大で200万円の上乗せが可能。金利は固定・変動の2種類。	5,000万円以内	35年以内	3.00%	3年2.70%、5年3.25% 優遇金利あり
富山第一銀行	住宅ローン・基本コース	担保評価額の80%まで利用できる。勤続年数1年以上(自営業の場合は営業年数3年以上)から申込みできる。	1億円以内	35年以内	2.40%	10年以内3.50%、20年以内4.00%、20年超4.50% 固定金利特約型3年2.15%、5年2.40%、10年2.68% 最優遇金利あり
福邦銀行	金利選択型住宅ローン	借入れ時又は、期間中に金利方式が変動金利・固定金利(特約期間)相互の変更が複数回・自由に選択可能。	6,000万円以内	35年以内		2年2.30%、3年2.35%、5年2.90%、10年3.60% 優遇金利あり
静岡中央銀行	しずちゅうホームローン	変動金利、固定金利選択型のコンビネーション型からプランを選択。給与取得者の場合、勤続年数1年から借入れ可。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.30%、5年3.80%、10年4.05% 優遇金利あり
岐阜銀行	岐阜銀行住宅ローン「G・すまいる」	土地及び住宅の購入資金のほか、新築・増改築・借換え・諸費用の支払にも利用できる。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.85%、5年3.35%、10年3.50% 金利優遇制度あり

愛知銀行	住宅ローン	住宅の新築・増改築の資金に利用できる。借入れ当初に固定・変動を選択。2つの金利方式を途中で変更することもOK。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.80%、5年3.30%、10年3.50% 金利優遇あり
名古屋銀行	名銀スーパー住宅ローン	保証料・団体信用生命保険の保険料が掛からない住宅ローン。購入額(又は請負額)の最大100%までの融資が可能に。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年2.80%、3年2.90%、5年3.35%、10年3.50%
中京銀行	中京住宅ローン	固定・変動と2つの金利タイプから自分に合うものを選択。給与所得者も自営業者も1年以上継続なら申込みOK。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年2.70%、3年2.75%、5年3.35%、7年3.40%、10年3.45%
第三銀行	住宅ローン	変動・固定型の2種類から選択が可能。自己資金不要で、住宅の新築・購入にかかる費用の全額を融資してくれる。	1億円以内	40年以内	2.875%	3年2.95%、5年3.25%、10年3.55% 平成20年6月20日(日)まで優遇金利あり
びわこ銀行	びわこ住宅ローン50年ゆとりプラン	所要費用の100%を融資OK。給与所得者の場合は勤続年数1年から申込みできる(事業者は同一営業を3年以上)。	5,000万円以内	50年以内	2.875%	2年3.30%、3年3.50%、5年3.75%、7年3.90%、10年4.05% 2年・3年・5年・変動は最優遇金利あり
関西アーバン銀行	50年住宅ローン	変動・固定があり、原則1年以上継続して同一勤務先に勤務している給与所得者が対象。最終返済期限は満80歳まで。	4,000万円以内	50年以内	2.875%	3年3.55%、5年3.75%、10年4.05%
大正銀行	大正住宅ローンご近所	住宅購入資金などに利用可。給与・公共料金振込みなどのセット条件は一切なし。最終返済年齢は満80歳未満。	6,000万円以内	35年以内	2.375%	
みなと銀行	みなと住宅ローン	前年度税込み年収が200万円以上の方が対象。新築・購入、増改築に利用可能で、変動金利と固定金利を選択する。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.55%、5年3.75%、10年3.95%
島根銀行	スーパー住宅ローン「マイ・セレクト」	融資期間中は何度でも変動、固定の金利パターンを選択できる。固定は、3年、5年、10年の3種類からの選択がOK。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年1.35%～2.55%、5年1.85%～3.05%、10年2.15%～3.35% 優遇金利あり
トマト銀行	トマト・ハビネス住宅ローン	新築はもちろん、3年以内に住宅建設予定の土地購入にも利用OK。返済プランは、5タイプの中から選べる。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.65%、5年3.05%、10年3.50%、25年以内2.90%、35年以内3.05% 3年・5年・10年のみ優遇金利あり
もみじ銀行	<もみじ> 新型住宅ローン	新築・購入のほか、セカンドハウスの購入にも利用できる。返済は固定変動選択型・全期間固定金利型から選択可能。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.80%、5年3.10%、10年3.75%
西京銀行	さいきょう住宅ローン	土地・建物購入資金として利用できる。返済は変動・固定の2つから選べ、ボーナス時は返済額を増額させることが可能。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.90%、5年3.30%、10年3.75%
徳島銀行	とくぎん住宅ローン	固定・変動金利型、固定・変動金利選択型から返済方法を選べる。最大で1億円までの融資の利用が可能。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.10%、5年2.60%、10年3.30% 優遇金利あり
香川銀行	新香川ハッピー住宅ローン「固定・変動金利選択型」	借入れ当初は固定金利の3年、5年、10年間から選択。一定期間経過後は、固定・変動の選択が可能になる。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.05%、5年2.40%、10年3.05% 優遇金利あり
愛媛銀行	ひめぎん あったか住宅ローン	融資決定時と貸出し実行時で、金利の低い方を選択することができる。ただし、35年固定金利型は除く。	1億円以内	50年以内	3.00%	3年2.40%、5年2.80%、10年3.50%、35年固定3.00% 35年固定は新規貸出優遇金利の数値。ほかにも新規貸出優遇金利あり
高知銀行	四総信保証付住宅ローン	新築や増改築、土地購入資金として利用できる。金利は変動と固定の2種類から選択可能。また、保証人は原則不要。	1億円以内	35年以内	2.925%	3年2.90%、5年3.30%、10年4.00% 新規実行優遇金利あり
福岡中央銀行	住宅ローン	最終返済時の年齢は満80歳未満(場合により82歳未満)。マイホーム資金のほか、ローンの借換えにも使用可。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	3年3.15%、5年3.30%、10年3.55% 優遇金利あり
佐賀共栄銀行	住宅ローン	利率は、固定金利型、変動金利型、固定・変動金利選択型のいずれかを選択。親子リレー返済にも対応している。	6,000万円以内	35年以内	2.15%(長期プライム)、3.125%(短期プライム)	4.47% 固定・変動金利選択型の場合3年2.95%、5年3.20%、10年3.70% 優遇金利あり
長崎銀行	住宅ローン「我が家」	住宅の新築、増築などに使用できる。変動と固定があり、固定金利選択の場合、3年、5年、10年、15年、20年から選択可。	1億円以内	35年以内	3.125%	3年3.20%、5年3.45%、10年3.85%、15年4.75%、20年5.70% 優遇金利あり
熊本ファミリー銀行	住宅ローン	新築・購入・増改築に使用できる。オール電化住宅やガスエコ設備工事には金利が優遇されるエコプランが利用できる。	1億円以内	35年以内	3.125%	3年3.45%、5年3.65%、10年3.90%

豊和銀行	住まいのいちばん プラス	返済プランは変動金利型、固定・変動金利選択型の2種類を選択可能。固定金利型の最長は20年。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	2年3.15%、3年3.15%、5年3.20%、10年3.55%、15年4.65%、20年5.60% 平成20年6月13日(金)まで優遇金利あり
宮崎太陽銀行	住まいのいちばん	新築・購入・借換えなどに利用できる。土地建物の100%に加えて諸費用までカバー。税込み年収100万円以上から利用可。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	2年2.50%、5年3.30%、10年3.90% 最優遇金利あり
南日本銀行	がん保障特約付き住宅ローン 50%保障型	初めてのガンや死亡・高度障害の際、ローン残高50%相当額の診断給付金を支払う。金利+0.2%で100%保障タイプも。	1億円以内	35年以内	3.25%	2年1.65%、5年1.75%、10年2.30%
沖縄海邦銀行	金利選択型住宅ローン	借入れ期間中、「変動金利」と「固定金利」を自由に選択可能。保証人不要。土地のみでも3,000万円の融資可。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	5年3.50%、10年4.00% 優遇金利あり
八千代銀行	住宅ローン	変動・固定の金利プランを何度でも変更可能。基準金利+0.3%で三大疾病保障付団体信用生命保険への加入も。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年3.50%、5年3.65%、10年3.95%、20年4.40% 優遇金利あり

労働金庫

取扱金融機関	商品名	特徴・特典	融資額	融資期間	変動金利	固定金利
北海道労働金庫	住宅ローン(有担保/変動金利型・固定金利特約型・上限金利特約型)	生命保険がセットの住宅ローン。返済は、変動金利型・固定金利特約型・上限金利特約型の3つから選択ができる。	5,000万円以内	35年以内	2.875% 上限特約の場合3.175%	3年2.95%、5年3.50%、7年3.75%、10年4.00%、15年4.70%
東北労働金庫	住宅ローン(有担保)	勤続年数1年以上から申込み可能。変動金利型のほか、特約で固定金利選択型・上限金利選択型を選択できる。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.20%、5年2.70%、10年3.40% 上限金利設定型の場合5年3.10%(上限金利4.10%)、10年3.45%(上限金利4.40%)
中央労働金庫	住宅ローン(不動産担保型)	一部繰上返済手数料が無料。返済は変動・固定金利選択型、上限金利設定型(Loof10)、全期間固定金利型から選択可。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.75%、5年3.30%、10年3.50%、20年4.30% Loof10上限金利設定型:10年2.50%(上限3.45%)、全期間固定金利型3.75% 最優遇金利あり
新潟県労働金庫	女性専用住宅ローン くらら	団体信用生命保険付きの住宅ローン。産休・育児休職期間中は、元金据置返済が利用できるなどのサービスがある。	1,000万円以内	20年以内	3.145%	3年3.05%、5年3.30%、10年3.70%
長野県労働金庫	ろうきん住宅ローン「選択宣言」	返済プランは固定・変動選択型、全期間固定金利型の2パターンから選べる。ローン事務手数料、返済手数料は無料。	7,000万円以内	35年以内	2.75%	3年2.65%、5年3.05%、7年3.25%、10年3.40%、15年3.80% 全期間固定金利型:10年以内3.40%、15年以内3.80%、20年以内3.90%、35年以内4.50% 特別優遇金利あり
静岡県労働金庫	住宅ローン	最高1億円の生命保険をセット。ローン専門の相談員が住宅取得や返済計画など、トータル的なサポートをしてくれる。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.90%、5年3.10%、10年3.30% 優遇金利あり
北陸労働金庫	住宅ローン(不動産担保)	不動産評価額以上の融資もOK。変動金利型、固定金利選択型、上限金利設定型の3つのプランから選ぶことができる。	1億円以内	35年以内	2.725%～3.075%	2年1.45%～1.80%、3年1.60%～1.95%、5年1.85%～2.20%、10年1.90%～2.25% 上限金利設定型:10年3.025%～3.375%(上限金利5.175%)
東海労働金庫	住宅ローン(有担保)	変動金利型・固定金利選択型(3年・5年自動更新)・10年固定安心ローン・35年固定型の返済プランがある。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年固定2.65%、5年固定3.30%、10年固定あんしん3.50%、35年全固定4.50%
近畿労働金庫	住宅ローン	最大1億円まで保障する団体信用生命保険がセット。変動、固定、上限金利付と3つの返済方法から選べる。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.90%、5年3.10%、10年3.55%、20年4.45% 上限金利付5年3.075%(上限3.85%)、10年3.275%(上限4.55%) 優遇金利あり
中国労働金庫	住宅ローン(変動金利型)	新築・購入、増改築、宅地購入、住宅ローンの借換えに利用できる。手数料なしでいつでもいくらでも繰上返済が可能。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	
四国労働金庫	固定金利選択型住宅ローン	借入れ当初は、3年、5年、10年、15年、20年の固定金利を選択。その後は固定・変動のどちらかを選択できる。	1億円以内	35年以内		3年1.20%～2.30%、5年1.70%～2.60%、10年2.30%～3.40%、15年2.70%～3.90%、20年2.80%～4.00%
九州労働金庫	住宅ローン(固定金利選択型・変動金利型)	1年以上の勤務で、新築・購入から増改築、宅地購入等、借換えに利用できる。固定・変動のどちらかを選択可能。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年2.60%、3年3.10%、5年3.20%、10年3.35%

沖縄県労働金庫	虹の住宅ローン (固定金利選択型)	住宅に関する資金全般に利用できる。ライフプランに合わせて、変動金利と固定金利(3年・5年・7年・10年)の選択がOK。	3,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.85%、5年3.15%、7年3.55%、10年4.10% 優遇金利あり
信用金庫						
取扱金融機関	商品名	特徴・特典	融資額	融資期間	変動金利	固定金利
帯広信用金庫	ニュー・マイホームローン	原則として保証人不要。返済は、借入れ時に変動金利型と固定金利特約型、全期間固定金利型の中から選ぶ。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.95%、5年3.50%、7年3.85%、10年4.10%、 全期間固定金利型15年以内2.80%、20年以内2.80%、25年以内3.10%、30年以内3.10%、 35年以内3.10% 優遇金利あり(全期間固定金利型を除く)
北見信用金庫	新・楽楽住宅ローン	全期間変動型、当初3年固定型、当初5年固定型、当初10年固定型、全期間固定型と5つの金利から返済プランを選べる。	8,000万円以内	35年以内	2.875% (上限6.375%)	3年2.75%、5年3.10%、10年3.375%、固定金利型5.375% 優遇金利あり
室蘭信用金庫	スーパー住宅ローン(全国保証)	手続き時、設計審査、着工期限、現場審査等の期限的制約がない。金利は、変動金利か固定金利選択の2種類。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.15%、5年2.80%、10年3.50%、段階型固定金利当初10年間2.50%(11年目以降3.70%) 固定金利は平成20年6月30日(月)までキャンペーンあり
江差信用金庫	住宅ローン	住宅の新築、購入、増改築、土地の購入などに利用可能。返済は全期間変動金利型と固定金利選択型から選べる。	6,000万円以内	35年以内	2.52%	5年2.77%、7年2.82%、10年3.62%
旭川信用金庫	住宅ローン	住宅の新築・購入などのほか諸費用の支払いにも使える住宅ローン。金利は変動金利、固定金利選択の2種類から選ぶ。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.10%、5年3.65%、10年4.15% 10年を除いて最優遇金利あり
空知信用金庫	住宅ローンわが家	新築・購入のほか、マンション、中古住宅にも利用することが可能。保証料や事務手数料など諸費用の支払いにも使える。	6,000万円以内	35年以内	3.65%	3年3.00%、5年3.55%、7年3.90%、10年4.20% 優遇金利あり
東奥信用金庫	とうしんマイホームローン	変動金利、固定金利を自由に選択でき、ボーナス月増額返済は融資金額の50%以内で指定可能。原則保証人は不要。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.20%、5年2.70%、10年3.50%
八戸信用金庫	はちしん金利選択型住宅ローン	金利は変動・固定を何度も選択でき、返済方法は元金均等又は元利均等返済から選べる。ボーナス併用も可能。	8,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.00%、5年2.50%、10年3.50% 最優遇金利あり
下北信用金庫	金利選択型住宅ローン	新築・中古住宅などの購入資金のほか、増改築などにも利用できる住宅ローン。しんきん保証付きなら金利がお得に。	5,000万円以内	35年以内	3.80%	3年2.30%、5年2.80%、10年3.80% しんきん保証付以外のもの
秋田信用金庫	新・一国一城	変動金利型の住宅ローン。最短で申込みの翌営業日に審査結果を返答。住宅購入資金から諸費用までをカバー。	1億円以内	35年以内	1.55% 平成21年3月31日(火)借入れ分までのキャンペーン金利	
羽後信用金庫	ベストリビング	団体信用生命保険付の住宅ローン。金利は変動、固定のいずれかを選択でき、返済期間も最長35年とゆとりがある。	5,000万円以内	35年以内	2.625%	3年2.00%、5年2.45%
鶴岡信用金庫	住宅ローンfre@	しんきん保証基金保証付きの住宅ローン。本人又は同居家族が給与振込みなどを利用すれば、金利優遇を受けられる。	8,000万円以内	35年以内		3年2.80%、5年3.20%、10年3.60% 優遇金利あり
新庄信用金庫	金利選択型住宅ローン	借入れ当初、変動・固定金利のいずれかを選択。また、途中から変動から固定へ、固定から変動への変更もできる。	6,000万円以内	35年以内	2.625%	3年2.45%、5年2.90%、10年3.75%
盛岡信用金庫	もりしん住宅ローン「築」	変動、固定、全期間固定の3種類から金利の選択ができる。ボーナス併用の返済は、最大50%までとなっている。	8,000万円以内	35年以内	3.15%～3.65%	3年2.70%、5年2.90%、10年3.30% 全期間固定型3.35%(当初より10年間)、4.80%(11年目以降)
宮古信用金庫	創立80周年記念 全期間固定金利住宅ローン	返済終了まで適用金利が変動しないタイプの住宅ローン。保証会社を付けないタイプのため、保証料がかからない。	5,000万円以内	35年以内		20年以内2.90%、20年超30年以内3.30%、30年超35年以内3.80% 平成20年9月30日(火)までの商品
一関信用金庫	楽しいわが家	返済プランは変動か固定から選ぶことが可能。合計10個の金利優遇項目を組み合わせて利用できる(上限あり)。	6,000万円以内	35年以内	2.825%	5年1.60%、10年2.50% 優遇金利あり
水沢信用金庫	みずしん<新型>住宅ローン	申込み時に金利は3年・10年のどちらかを選択。当初の固定期間終了後は、変動を選択することもできる。	6,000万円以内	35年以内		3年2.20%、10年2.70% 平成21年3月31日(火)までの商品

気仙沼信用金庫	新型住宅ローン・住まいのいちばん	返済期間が最長で35年とゆとりある計画を立てられる。金利も固定、変動、金利選択型と3種類から選択可能。	6,000万円以内	35年以内	2.73%	固定金利型5.53%、金利選択型の場合3年1.50%、5年2.65%、10年2.50%
福島信用金庫	ふくしん住宅ローン「マイプラン」	変動・固定金利型の住宅ローン。住宅購入のほか、増改築・修繕資金、借換資金などに幅広い用途で使用できる。	8,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.55%、5年2.75%、10年3.25% 平成20年6月14日(土)まで優遇金利あり
しののめ信用金庫	ゆとり住宅ローン	融資金額の上限は所得に応じて決定。申込み店舗の営業エリア内で物件を建設すれば、金利優遇がある。	3,000万円以内	40年以内	2.875%	10年3.30% 優遇金利あり
高崎信用金庫	住まいのいちばん すまいるローン	土地や住宅購入のために使用ができる住宅ローン。融資金額の50%以内で、年2回のボーナス併用返済がOK。	6,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.70%、5年3.05%、10年3.45%
アイオー信用金庫	10年固定型住宅ローン	当初の10年間は金利が変わらないため、返済計画が立てやすい。11年目以降も金利の変動は年1回のみ。	6,000万円以内	35年以内		2.50% 11年目以降は、固定基準金利を3.50%とし、金利見直し期日におけるスーパー定期預金1年もの(300万円未満)の店頭提示金利を加えたものを適用
館林信用金庫	30年間フル固定型	30年間金利の変動がないので、返済プランが明確に立てられる。住宅の購入のほか、増改築、借換えなどにも利用OK。	6,000万円以内	30年以内		2.95%
足利小山信用金庫	しんきん住宅ローン ニューアシスト 住まいのいちばんプラス 1st stage	融資利率は、変動、固定金利(3年・5年・10年)の2種類から選択できる。エコ住宅や子育て支援の金利優遇がある。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.00%、5年3.30%、10年3.70%
栃木信用金庫	とちしん住宅ローン(しんきん保証基金)	平成20年9月30日(火)までに申し込みれば、ガン・三大疾病保障の金利上乘せなし。また、条件を満たせば優遇も。	8,000万円以内	35年以内	2.625%	3年2.55%、5年3.20%、10年3.25% 全期間優遇金利あり
鹿沼相互信用金庫	住宅ローン(しんきん保証基金)	ローン返済は、「固定金利」「変動金利」「固定金利選択型」のいずれかから選択。ボーナスを併用することもできる。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	3年2.90%、5年3.10%、10年3.55%、20年4.45%、固定金利4.92%
佐野信用金庫	新型住宅ローン「NEWSマイル」	融資金額の50%以内で6カ月ごとのボーナス併用返済もできる。金利は固定と変動のいずれかを選択可能。	8,000万円以内	35年以内	2.625%	3年2.55%、5年3.20%、10年3.75%
大田原信用金庫	だいしん住宅ローンチョイス	要望に応じて変動金利、固定金利が選べ、返済期間中でも金利変更ができる。子育て支援金利優遇もあり。	6,000万円以内	35年以内	2.75%	3年2.40%、5年2.90%、10年3.30% 優遇金利コースあり
烏山信用金庫	全期間固定金利型住宅ローン「安心」	住宅の新築や土地の購入などに使える住宅ローン。他の金融機関からの住宅ローン借換えにも利用できる。	5,000万円以内	30年以内		15年3.37%、20年3.55%、30年3.78% 最大優遇金利あり
結城信用金庫	固定金利型住宅ローン住まいのいちばんプラス	担保評価額の100%と諸費用の範囲内で、最大6,000万円の融資が受けられる。2年・3年・5年・10年の固定金利のみ。	6,000万円以内	35年以内		2年2.45%、3年2.75%、5年3.05%、10年3.40% 金利優遇あり
埼玉縣信用金庫	がん保障特約付・リビング・ニーズ特約付さいしん住宅ローン	初めてがんと診断された場合や高度障害になってしまったときに、住宅ローンの全額が返済される。 基準金利に+0.2%	8,000万円以内	35年以内	3.075%	3年3.45%、5年3.60%、10年3.95%(固定金利選択型)、5.24%(固定金利型)
飯能信用金庫	住宅ローン	変動、固定、固定金利選択型の3種類から返済プランを立てられる。また、返済方法も毎月均等、ボーナス併用可。	8,000万円以内	35年以内	2.70%	3年3.25%、5年3.40%、10年3.75%(固定金利選択型)、4.70%(固定金利型) 平成20年6月30日(月)申込み分までキャンペーン金利あり
千葉信用金庫	しんきん住宅ローン	住宅の新築や増改築、土地購入の資金として使える住宅ローン。返済期間を最長で50年以内にすることも可能。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.15%、5年3.40%、10年3.60% 優遇金利あり
銚子信用金庫	がん保障特約付(リビングニーズ特約付)しんきん住宅ローン「太陽」	初めてがんと診断された場合、がん以外でも余命6カ月以内と診断された場合に、住宅ローン残高が0円になる。	5,000万円以内	35年以内	2.977%	3年3.252%、5年3.502%、10年4.002%、20年5.102%、30年5.302%
佐原信用金庫	住宅ローン	金利は「変動金利」と「固定金利」どちらかを選択。固定の場合は3年、5年、8年、10年の4種類から自由に選べる。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.15%、5年3.40%、8年3.55%、10年4.00%、固定金利4.56% 優遇金利あり
三浦藤沢信用金庫	マイホームローン	団体信用生命保険料を負担してくれる住宅ローン。ボーナス併用もでき、ライフスタイルに合った返済プランを立てられる。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.75%、5年2.95%、10年3.50%

湘南信用金庫	ブルー湘南住宅ローン	保証料が不要のほか、団体信用生命保険も負担してくれる。登記費用や火災保険料などの諸経費も融資の対象。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.90%、5年3.40%、10年3.90%
川崎信用金庫	新変動金利型住宅ローン 舞・HOME21 <自由自在>	「変動金利型」、「2年固定金利型」、「3年固定金利型」、「5年固定金利型」、「10年固定金利型」と返済プランが多彩。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.15%、3年3.25%、5年3.35%、10年3.65% 平成20年6月30日(月)まで特別優遇金利あり
平塚信用金庫	住宅ローン	給与振込み指定など6つの条件のうち、1つを満たせば金利優遇。返済は毎月元利均等で、ボーナス併用もできる。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.25%、5年3.40%、10年3.75% 優遇金利あり
さがみ信用金庫	住宅ローン	不動産取得にかかる費用はもちろん、付帯費用にも利用できる住宅ローン。また、返済にはボーナス併用も可能。	8,000万円以内	30年以内	2.875%	3年3.25%、5年3.35%、10年3.65% 平成20年9月30日(火)まで金利優遇あり
中栄信用金庫	住宅ローン	借入れ当初は、変動・固定の2つから自分に合ったほうを選択。担保評価額の100%まで利用することができる。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.35%、5年3.50%、10年3.90%、20年4.45%、30年4.65%
中南信用金庫	固定金利選択型住宅ローン	融資開始時の金利は、3年又は5年のどちらかを選択。当初の固定期間終了後は、固定・変動を自由に選択できる。	6,000万円以内	35年以内		3年1.85%、5年2.05%、10年2.50% 優遇金利あり
芝信用金庫	3大疾病保障特約付しん住宅ローン	3大疾病により、所定事由に該当した場合はローン残高が0円に。死亡・高度障害保障もあり。店頭金利+年利0.3%。	6,000万円以内	35年以内	3.275%	3年3.40%、5年3.65%
東京三協信用金庫	さんきょうの住宅ローン	変動金利、又は4種類の固定金利から自分に合ったものを選択可能。ライフスタイルに合った返済計画が立てられる。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年2.30%、3年2.60%、5年3.30%、10年4.00% 2年のみキャンペーン金利あり
西京信用金庫	住ま居る(しんきん保証基金保証付)	住宅の新築や土地の購入などに使用できる。金利は固定・変動を自由に選べ、最大50%までボーナスも併用可能。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.15%、3年3.20%、5年3.30%、10年3.65%
西武信用金庫	固定金利選択型住宅ローン	3年、5年、10年の固定金利から返済開始。期間終了後は変動金利への変更も固定金利の再選択もどちらでもOK。	6,000万円以内	35年以内	2.875	3年3.55%、5年3.70%、10年3.95% 金利優遇あり
城南信用金庫	城南スーパーマイホーム	変動金利は1年～3年、固定金利は、10年、20年、30年、35年以内の全期間固定と計7種類から返済プランを選択できる。	8,000万円以内	35年以内		1年1.70%～2.10%、2年1.72%～2.12%、3年1.77%～2.17% 取引内容により金利優遇幅が決定 全期間固定10年以内2.70%、20年以内3.20%、30年以内3.40%、35年以内3.50%、固定型5年2.10%、10年2.70%
昭和信用金庫	住宅ローン「住まい上手」	完済時の年齢が80歳まで、返済期間も35年以内とゆとりのプランが計画できる。金利は固定と変動の2種類。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.25%、5年3.40%、10年3.95% 優遇金利あり
世田谷信用金庫	住宅ローン	変動金利から固定金利への変更はいつでもOK。また、固定金利期間終了を選択した場合は変動金利へ変更可能。	6,000万円以内	35年以内	2.625%	2年1.75%～2.25%、3年1.95%～3.50%、5年3.75%、10年2.70%～4.20% 固定金利は、取引内容で利率が変わる
青梅信用金庫	あおしん住宅ローン	変動金利、固定金利のいずれかを選択できる住宅ローン。一定の条件を満たせば、金利優遇を受けられる。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.00%、5年3.60%、10年3.80% 優遇金利あり
村上信用金庫	固定金利・変動金利選択型しんきん住宅ローン	固定金利は、3年、5年、10年のいずれかを選択。変動から固定、固定期間終了後の変動への変更は自由にできる。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.65%、5年3.00%、10年3.40% 最優遇金利あり
長野信用金庫	住宅ローン住実館	元利均等返済、元金均等返済のいずれかの返済方法を選択。また、ボーナス時に返済額を増額することもできる。	8,000万円以内	35年以内	3.00%	3年2.70%、5年3.25%、10年3.40%、全期間固定10年超20年以内2.65%、20年超35年以内2.95%
松本信用金庫	三大疾病団信付住宅ローン	三大疾病の場合、ローン残高が0円に。死亡・高度障害なら債務残高相当額を保障。金利は基準金利に+0.3%	6,000万円以内	35年以内	3.30%	4.90%(固定金利型)、3年2.95%、5年3.35%、10年3.70%(固定金利選択型)
上田信用金庫	しんきん新型住宅ローン	3年、5年、10年のいずれかを選択。返済期間も35年以内で設定ができるので、自分に合ったプランが立てられる。	6,000万円以内	35年以内		3年2.60%、5年3.25%、10年3.50% 金利優遇あり
諏訪信用金庫	しんきん住宅ローン	勤続年数1年(自営業者は営業年数2年)以上なら申込み可能。金利は変動金利、固定金利、固定金利選択の3種類。	5,000万円以内	50年以内	3.00%	3年2.65%、5年3.05%、10年3.40%、15年3.80%(固定金利選択型)、固定金利型5.25% 固定のみ優遇あり
富山信用金庫	とみしん新型住宅ローン(一般住宅プラン)	固定金利選択型(3年、5年、10年)の住宅ローン。新築はもちろん、中古住宅やマンションなど広範囲な目的に対応。	8,000万円以内	35年以内		3年1.20%、5年1.75%、10年2.40% 平成20年8月29日(金)までの限定商品

高岡信用金庫	住宅ローン(しんきん保証基金)	変動金利型、固定金利段階型、固定金利特約型の3種類の金利がある。オール電化住宅の場合は金利優遇も。	8,000万円以内	35年以内	2.775%	5年2.45%、10年3.15%(固定金利特約型)、当初10年2.45%、11年目以降3.40%(固定金利段階型) 金利優遇あり
氷見伏木信用金庫	住宅ローン	土地付き住宅の購入資金や、住宅の新築などに利用できる。返済方法は元利均等方式。ボーナス併用も可能。	8,000万円以内	35年以内	2.30%	3年2.00%、5年2.40%、10年3.00% 金利優遇あり
石動信用金庫	優遇型変動金利住宅ローン(しんきん保証基金)	口座を開設し、給与振込みや公共料金の引き落としを指定すれば、基準金利から最大0.425%の優遇がされる。	8,000万円以内	35年以内	2.45%	平成21年3月31日(火)までの商品(優遇あり)
金沢信用金庫	『住まいる いちばんプラス』全国保証(株)保証付住宅ローン	24時間対応のハウスサポート、ライフサポートサービスなど、電話一本で対応してくれるサービスが付いた住宅ローン。	6,000万円以内	35年以内		2年1.50%、3年1.50%、5年2.00%、10年2.50% 金利優遇あり
福井信用金庫	ふくしんアットホーム住宅ローン	マイホームの新築・増改築資金用として活用できる住宅ローン。金利は、固定金利選択型と変動金利型から選べる。	6,000万円以内	35年以内	3.025%	2年2.30%、3年2.35%、5年2.90%、10年3.60%(固定選択型)、5.50%(固定型) 固定選択型のみ優遇金利あり
小浜信用金庫	住宅ローン(しんきん保証基金付)	住宅の新築、購入、増改築、マンションの購入などに充てられる。しんきん保証基金の保証を受けられる人が対象。	8,000万円以内	35年以内	2.775%	3年2.975%、5年3.475%、10年4.075% 金利優遇あり
静清信用金庫	固定金利選択型住宅ローン	借入れ当初、2年、3年、5年、7年、10年から金利を決定。期間終了後は、固定期間を再選択か変動金利を選ぶ。	6,000万円以内	35年以内		固定型4.775%、2年3.15%、3年3.25%、5年3.40%、7年3.55%、10年3.75% 平成20年6月30日(月)まで最優遇金利あり
浜松信用金庫	固定・変動ミックス型住宅ローン	借入れ当初は、3年、5年、10年から固定期間を選べる。期間終了後は固定金利か変動金利を自由に再選択。	1億円以内	35年以内	—	3年3.10%、5年3.30%、10年3.90% 平成21年3月31日(火)まで優遇金利あり
沼津信用金庫	ぬましん住宅ローン	固定金利と変動金利の2種類から選択できる。返済も35年以内と自分のライフスタイルに合ったプランを立てられる。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.875%、5年3.00%、10年3.50% 平成20年6月20日(金)申込み分までキャンペーンあり
三島信用金庫	さんしん住宅ローン「スイートホーム」	金利は、固定金利選択型(2年、3年、5年、10年)と変動金利の2種類。固定金利期間終了後は、固定か変動を自由に選択。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.10%、3年3.15%、5年3.30%、10年3.75% 金利優遇あり
島田信用金庫	固定金利選択型ホームローン	金利の情勢を見ながら、2年、3年、5年、10年のいずれかの期間を選択。期間終了後は、変動又は再度固定金利を選択。	5,000万円以内 保証会社により8,000万円になる	35年以内		2年2.90%、3年3.05%、5年3.20%、10年3.60% 金利優遇あり
焼津信用金庫	住まいのローン	新築、増改築資金のほか、建売、中古、マンション、住宅用地の購入などに利用できる。また、諸費用の支払にも。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.00%、3年3.10%、5年3.35%、7年3.55%、10年3.75%、固定金利型4.65%
富士信用金庫	固定金利選択型住宅ローン 我が家応援隊	住宅の購入や新築、土地の購入などに利用できる。金利期間終了後は、再び固定金利期間の選択がOK。	5,000万円以内	35年以内		3年2.05%、5年2.25%、10年2.50% 平成20年6月30日(月)申し込み分まで優遇金利あり
遠州信用金庫	えんしん住まいるローン	固定金利、上限金利選択権付き変動金利の2種類から金利が選べる。返済は融資の50%以内で、ボーナス併用も可能。	5,000万円以内	35年以内	上限金利選択権付 変動金利型 2.875%	固定金利選択型 3.45%
岐阜信用金庫	ぎふしん親子リレーマイホームローン	親子共に現勤務先に3年以上勤務の場合、利用可能。金利は固定金利選択と変動金利の2種類から選べる。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年2.95%、5年3.45%、10年3.50%
東濃信用金庫	全国保証株式会社保証付住宅ローン	一定の条件を満たせば最高1億円を借入れ可能。年収400万円以上で条件を満たしている人は、100%借入れもできる。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.95%、5年3.45%、10年3.50% 優遇金利あり
関信用金庫	住まいる いちばん プラス	居住目的の土地購入資金や住宅購入などに利用可能。返済期間は最大で35年と、ゆとりあるプランが立てられる。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.85%、5年3.35%、10年3.50%
岡崎信用金庫	マイホームローン	住宅購入資金のほか、増改築や模様替え、造園など幅広い用途に利用できる住宅ローン。金利は変動・固定から選択。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.95%、5年3.30%、7年3.40%、10年3.60% 平成21年3月31日(火)まで金利優遇キャンペーンあり

瀬戸信用金庫	金利選択型マイホームローン	住宅の新築、購入、増改築のほか、借換え資金にも利用できる。返済は、変動金利型、固定金利選択型の2種類。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.75%、5年3.30%、7年3.40%、10年3.50%
半田信用金庫	はんしん住宅ローン	対象地域に在住・在勤の人が対象。住宅の購入のほか、リフォームなどにも利用OK。借入れは50万円から。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.80%、5年3.30%、10年3.50% 平成20年6月30日(月)まで優遇あり
豊川信用金庫	かわしん住宅ローン	20歳以上で、現職場に2年以上勤務している人なら利用が可能。金利は、変動、固定、ミックスの3種類からチョイス。	8,000万円以内	融資種別によって、期間が異なる	2.875%	4.80%(固定金利型)、3年3.25%、5年3.40%、10年3.75%
東春信用金庫	住宅ローン	住宅新築、分譲住宅・マンション・中古住宅購入などに使える住宅ローン。返済時はボーナス併用をすることも可能。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.25%、5年3.40%、7年3.55%、10年3.75% 優遇金利あり
北伊勢上野信用金庫	住宅ローン	給与振込み、子育て支援など、様々な項目で金利優遇制度あり。また、保証人は原則として不要。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	5.20%(全期間固定)、2年2.60%、3年2.90%、5年3.20%、10年3.55%(固定金利選択型) キャンペーン金利あり
三重信用金庫	住宅ローン	固定金利選択型の場合、給与振込みや公共料金の支払などの条件を満たすと最大で0.7%の金利優遇あり。	6,000万円以内	35年以内		3年2.80%、5年3.50%、10年3.90% 優遇金利あり
長浜信用金庫	住宅ローン	完済時の年齢が満75歳以下まで、前年の税込み年収が100万円以上の方が対象。また、原則として保証人は不要。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.00%、3年3.10%、5年3.45%、10年3.85% 金利優遇あり
京都信用金庫	京信住宅ローン	特約期間終了後は、変動金利から固定金利へ、固定金利から変動金利へ変更は自由。固定は3年、5年、10年から選ぶ。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年3.25%、5年3.40%、10年3.70%、25年3.10%
京都中央信用金庫	住宅ローン(固定金利選択型)	何度でも固定金利と変動金利を自由に選択OK。固定期間を15年にすると、融資期間の上限が50年間に延長される。	5,000万円以内	35年以内		2年3.10%、3年3.20%、5年3.20%、10年3.60%、15年2.90% 金利優遇あり
京都北都信用金庫	ほくとフラット35	住宅建築費用や購入額の90%以内で借入れができる。保証料、繰上返済手数料が不要なので、初期費用の節約が可能。	8,000万円以内	35年以内		20年以下2.77%、21年以上3.05%(手数料定率方式)、20年以下2.97%、21年以上3.25%(手数料定額方式)
十三信用金庫	じゅうしん新型住宅ローン	病気などで就業障害が発生した場合、ローン返済をバックアップする「債務返済支援保険」。利率は0.1%UPで付保できる。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.15%、3年3.25%、5年3.40%、10年3.75% 金利優遇あり
奈良信用金庫	金太ローン	購入資金のほか、ローンの借換えにも利用できる住宅ローン。固定金利選択型、変動金利のいずれかを選択。	5,000万円以内	35年以内	2.075%	3年1.80%、5年2.00%、10年2.50%
摂津水都信用金庫	住まいる いちばん プラス	諸費用を含む住宅取得に関する目的で使用できる住宅ローン。返済期間は、最長50年まで延長が認められる場合も。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.50%、5年3.60%、10年3.95%
神戸信用金庫	住宅ローン	新築住宅購入、土地購入、建物建築費用など様々な費用に使える住宅ローン。金利も固定と変動の2種類から選ぶ。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	3年2.50%、5年2.60%、10年2.85%
きのくに信用金庫	住宅ローン	住宅の新築や土地購入資金などに利用できる住宅ローン。融資時に、団体信用生命保険に加入することになっている。	1億円以内	35年以内	2.875%	3年3.15%、5年3.25%、10年3.55% 最優遇金利あり
兵庫信用金庫	住宅ローン	住宅購入資金のほか諸費用の支払にも使用OK。金利は変動金利、固定金利、固定金利選択型の3種類から選択。	1億円以内	35年以内	2.875%	固定金利(10年超20年以内)3.65%、2年3.15%、3年3.25%、5年3.30%、10年3.35%、20年3.65% 最優遇金利あり
尼崎信用金庫	あましん「おこのみプラン」	固定金利選択型の住宅ローン。特約期間終了後は固定期間の再選択又は変動金利へ変更することができる。	5,000万円以内	35年以内		2年3.25%、3年3.45%、5年3.55%、10年3.80%
但陽信用金庫	住宅ローン	返済方法は元金均等、元利均等返済の2種類。保証会社の保証を受けられる場合は、原則として保証人は不要。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	2年2.95%、3年3.00%、5年3.10%、10年3.45% 最大優遇金利あり
水島信用金庫	みずしんガン保障特約付住宅ローン	初めてガンと診断された場合など、住宅ローン残高が0円に。保険料も銀行側が負担。金利は基準金利に+0.2%	5,000万円以内	35年以内		3年3.00%、5年3.40%、10年3.95% 優遇金利あり
広島信用金庫	ひろしん住宅ローン	金利は3タイプから選択が可能。固定・変動金利選択型を選んだ場合は、借入れ時は固定金利でスタートする。	5,000万円以内	35年以内	3.125%	固定金利型4.35% 固定・変動金利選択型の場合3年3.00%、5年3.30%、10年3.85%

呉信用金庫	くれしん住宅ローン	条件が合えば、最大で1億円の融資が受けられる。金利は変動、固定、固定変動選択の3種類から選択できる。	1億円以内	35年以内	2.625%	固定金利型4.44% 固定変動選択型の場合3年2.80%、5年3.10%、10年3.75% 金利優遇あり
広島みどり信用金庫	住宅ローン(しんきん保証付)	固定金利型の住宅ローン。全期間金利が固定のタイプと、期間に応じて金利が選べるタイプの2種類がある。	8,000万円以内	35年以内		4.05%(全融資期間固定)、3年2.00%、5年2.50%、10年2.90%(固定周知型) 固定周知型のみ最優遇金利あり
西中国信用金庫	にししん住宅ローン	住宅の新築、購入、増改築資金、土地の購入資金など幅広い使い方が可能。金利は変動と固定の2種類から選択。	3,000万円以内	35年以内	即時連動型～2.80%、 周期連動型～3.075%	2.80%～5.75%(保証基金の有無により異なる)
高松信用金庫	たかまつしんきん住宅ローン	住宅の新築・増改築、住宅用土地の購入資金などに使用できる。融資金利は、変動・固定から選択することが可能。	5,000万円以内	35年以内	2.80%	3年1.80%、5年2.70%、10年3.40% 金利優遇あり
観音寺信用金庫	マイホームローン・夢プラン	「夢プラン」の業務提携先の物件を購入した場合に、借入れできる。金利が全期間固定なので、計画が立てやすい。	8,000万円以内	35年以内		当初10年2.70%、11年以降3.30%
福岡ひびき信用金庫	ひびしん住宅ローン	本人居住用の土地・住宅の購入、新築及び増改築資金として使用できる。また、それに伴う諸費用の支払もOK。	6,000万円以内	35年以内	2.875%	全期間固定金利型3.25%、定期預金金利連動型2.45%、固定3年1.75%、5年1.80%、10年2.10% 優遇金利あり
熊本信用金庫	住宅ローン	使い道や担保評価額など、各条件を満たせば最大で8,000万円の融資が可能。金利も変動か固定期間選択の2種類。	8,000万円以内	35年以内	2.875%	3年3.15%、5年3.30%、10年3.55%
高鍋信用金庫	たかしん固定金利選択型住宅ローン(しんきん保証基金保証付)	満20歳以上60歳以下(完済時75歳以下)で条件を満たせば借入れ可能。固定金利期間は3年・5年・10年の3種。	8,000万円以内	35年以内		3年1.55%、5年1.85%、10年2.25%

注)当データは平成20年6月5時点で独自に調査したものです。情勢により金利は変動する場合がございます。なお、金利等の掲載内容につきましては、一切責任を負いかねますので、必ず金融機関にお問い合わせの上、ご確認ください。

【フラット35】金利 返済期間が21年以上の場合の金利幅 3.05%～4.00%、返済期間が20年以下の場合の金利幅 2.77%～3.72% 詳しくは住宅金融支援機構ホームページまで <http://www.flat35.com/>

注)その他、キャンペーン商品もございますので、詳しくは各金融機関へお問い合わせください。